

## Lägenhetsfakta STRATO

Balkonger:	Prefabricerade betongelement
Balkongräcken:	Smidesräcke med glasboxar i Aluminium
Balkongtak:	Betong
Tamburdörr:	Säkerhetsdörr
Golv :	Enstavsparkett från Kährs Horizon alternativt Granitkeramik Fjord Sand beroende på rum, se bofakta
Golvsockel:	Sockel trä, målade lika vägg
Fönster:	Träfönster med aluminiumbeklädd utsida
Innerväggar:	Målade S1502-Y50R
Innertak:	Spacklat/Skarvfri NCS 0300-N
Innerdörrar & Foder:	Släta massiva trädörrar S1502-Y50R
Garderober:	Kulör, WLS Cashmere. (G) ingår: 1 st hyllplan med klädstång Hermeta i polerad aluminium. Städskåp (ST) ingår 1 st städutrustning I linneskåp (GL) ingår 5 st hyllplan. Inredning utöver ovan inreder kund själv efter inflyttning.
Skjutdörrar:	Kulör, WLS Cashmere. Hyllplan, WLS ekmelamin Blond Oak, inklusive undermonterad klädstång i polerad aluminium.
Kökssnickerier:	WL Systems/Haga Kök. Luckkulör Cashmere med färgade skåpstommar.
Köksö:	Likt övriga köksnickerier. Hyllinsats Ekmelamin Blond Oak
Bänkskivor & Diskho:	Silestone Snowy Ibiza 20mm med underlimmad ho
Stänkskydd:	Silestone Snowy Ibiza 12mm
Vitvaror:	Integrerade diskmaskiner och kyl/frys från Siemens. Induktionshäll och ugn med integrerad mikro, bredd 600 från Siemens i alla lägenheter förutom lägenheter 2303/2403/2503/2603/2703 där det är 900 ugn och induktionshäll med separat mikro  De integrerade diskmaskinerna är 45 cm breda i lägenheterna -02,-03, -04 och -05 på våning 2-13 resterande lägenheter har 60 cm breda diskmaskiner.
Fläkt:	Miele i vån 2-13. Siemens i vån 14-18. Lgh 2303/2403/2503/2603/2703 fläkt från Gaggenau

Blandare:	Dornbracht
Golv & Väggar Badrum/Dusch:	Granitkeramik Fjord Sand
Golv & Väggar i WC/Tvätt:	Granitkeramik Fjord Sand på golv Målade väggar S1502-Y50R
Badrumsporslin:	Marmite mineral komposit
Tvättutrustning:	Kombimaskiner i vån 2–13 från Siemens. Separata tvätt- och torkmaskiner i vån 14–18 från Siemens.
Belysning:	Spotlights i tak i badrummen/WC och tvätt samt balkongbelysning på vägg
TV, Telefon & Dator:	Fiber
Elinstallation:	Lägenhetscentraler med automatsäkringar och jordfelsbrytare
Ventilation:	Lägenhetsaggregat med till- och frånluft med återvinning
Rumshöjd:	ca 2,55 m
Värme, vatten och sanitet:	Vattenburen golvvärme i alla lägenheter. Våtrummen som inte ligger mot yttervägg utföres med elburen komfortvärme